

شرایط فنی و خصوصی تعمیرات شبکه و انشعابات فاضلاب :

ماده ۱- تعریف تعمیرات شبکه و انشعابات فاضلاب :

رفع اتفاقات یکی از وظایف حساس و بسیار حایز اهمیت در بهره برداری از انشعابات و شبکه های فاضلاب است و اگر با دقت و سرعت رفع نگردد، میتواند منشاء بروز بسیاری از مشکلات در بهره برداری و متعاقب آن برای مشترکین گردد. چه بسا که در اثر بروز یک اتفاق و عدم رفع بموقع آن، خسارات جبران ناپذیری (از نظر مالی و جانی) برای مردم به وجود آمده و انگیزه آنان را برای استفاده از سیستم های جمع آوری فاضلاب شهری زایل ساخته است. باتوجه به اینکه بحث تعمیرات و نگهداری و رفع اتفاقات انشعابات و شبکه فاضلاب یکی از مباحث بسیار مهم در بهره برداری است، لذا برای بهره برداری بهینه از تاسیسات و انجام امور مربوط به این موضوع، ضرورت تهیه و تنظیم برنامه مدون و همه جانبه از اهم فعالیتها و کارهای بهره برداران میباشد .

ماده ۲- تقسیم بندی حوادث از نظر محل وقوع :

حوادث روی انشعابات فاضلاب (شامل کل انشعابات مشترکین تحت پوشش خدمات شرکت آب و فاضلاب)

حوادث روی شبکه جمع آوری فاضلاب (شامل خطوط فرعی، اصلی، انتقال)

حوادث روی منهولهای فاضلاب (منهولهای روی خطوط فرعی، اصلیو انتقال)

ماده ۳- تقسیم بندی حوادث شبکه فاضلاب از نظر نحوه رفع :

حوادثی که بدون حفاری و با روشهای بدون حفر ترانشه قابل رفع است.

حوادثی که با روشهای سنتی؛ حفاری و نسبت به انجام تعمیرات شبکه اقدام میگردد .

ماده ۴- موارد نیازمند تعمیرات در شبکه و انشعابات فاضلاب ؛ که بعد از داشتن دستور از دستگاه نظارت مستلزم انجام تعمیرات است :

- موارد نیاز به تعمیرات شبکه و انشعابات فاضلاب زیاد میباشد تعدادی از موارد نیازمند تعمیرات در شبکه و منهولها شامل : ریزش شبکه فاضلاب ؛ تخریب منهولهای فاضلاب ؛ باز شدن اتصالات (بند لوله ها) ؛ نشست شبکه فاضلاب ؛ نفوذ ریشه درختان در شبکه فاضلاب ؛ برش انشعابات ورودی به شبکه فاضلاب و
 - تعدادی از موارد نیازمند تعمیرات در انشعابات فاضلاب شامل : نشست سیفون یا لوله انشعاب فاضلاب ؛ باز شدن اتصالات ؛ له شدگی لوله انشعاب ؛ نفوذ ریشه درختان در انشعاب فاضلاب و
 -

ماده ۵- تعهد پیمانکار در این قرارداد در عملیات تعمیرات شبکه و منهولهای فاضلاب ؛ حداکثر فاصله بین دو منهول میباشد .

ماده ۶- حفاری محل حادثه در خیابانها، کوچه های پهن و باریک و کلیه مسیرهای آسفالت و غیر آسفالت میبایستی طبق عمقهای تعیین شده در مقاطع طولی و صورتجلسات مربوطه و عرضهای مشخص شده، صورت گیرد و منظور از حفاری در این قرارداد شامل پی کنی، گود برداری، کانال کشی، تونل کنی و نظایر آن میباشد.

ماده ۷- به جهت جلوگیری از تخریب آسفالت اطراف ترانشه؛ برش آسفالت الزاما باید با کاتر انجام گیرد.

ماده ۸- پیمانکار متعهد است که توان انجام حفاری در هر نوع زمین نیمه سخت و سخت از قبیل زمینهای حاوی قلوه سنگ؛ زمینهای سنگی؛ بتن مسلح و غیر مسلح و ... را دارد.

ماده ۹- تخریب آسفالت و جمع آوری ماکادام سطوحی که در آنها ترانشه حفر میگردد و انبار کردن ماکادام در محل مناسب تا حین پر کردن ترانشه؛ در صورت مناسب بودن مجددا مورد استفاده قرار گیرد به عهده پیمانکار میباشد.

ماده ۱۰- رعایت کلیه اصول ایمنی فردی و کارگاهی از ابتدای انجام عملیات تا انتهای کار ضروری میباشد، بدیهی است در صورتی که در اثر عدم رعایت اصول ایمنی فردی و کارگاهی خسارتی متوجه کارگران یا عابرین یا وسایل نقلیه یا ساختمانها و تاسیسات مجاور و ... گردد، جبران هر گونه خسارت و پاسخگوئی به اشخاص حقیقی و حقوقی و مراجع ذیصلاح به عهده و با هزینه پیمانکار میباشد، و کارفرما هیچگونه تعهد و مسئولیتی در این موارد ندارد.

ماده ۱۱- پیمانکار متعهد است کلیه اصول گودبرداری را از قبیل گود برداری در زمینهایی که احتمال ریزش دارد؛ حفاری در کنار سایر تاسیسات شهری و رعایت فاصله ایمن؛ حفاری در عمقهای بالا؛ حفاری در شرایطی که نفوذ آب در ترانشه وجود داشته باشد؛ نحوه ساپورت نمودن و محافظت از ترانشه هایی که احتمال ریزش دارد؛ نحوه تخلیه مصالح و لوازمات در کنار گود؛ تعیین محل استقرار و عبور و مرور ماشین آلات کارگاهی و غیر کارگاهی و ... را رعایت نماید؛ در صورتی که در اثر عدم رعایت اصول حفاری و گود برداری خسارتی متوجه کارگران یا عابرین یا وسایل نقلیه یا ساختمانها و تاسیسات مجاور و ... گردد، جبران هر گونه خسارت و پاسخگوئی به اشخاص حقیقی و حقوقی و مراجع ذیصلاح به عهده و با هزینه پیمانکار میباشد، و کارفرما هیچگونه تعهد و مسئولیتی در این موارد ندارد.

تبصره ۱ ماده ۱۱- کارگاه پیمانکار کل محدوده منطقه آبفای موضوع قرارداد میباشد.

تبصره ۲ ماده ۱۱- پیمانکار موظف است قبل از شروع کار نسبت به بیمه نمودن کارگاه خود؛ ساختمانها و تاسیسات موقت؛ محل استقرار اکپ های حوادث؛ محل انبار کالاها و مصالح؛ وسایل نقلیه و ماشین آلات؛ ابزار و وسایل کارگاه؛ و همچنین تهیه بیمه نامه تمام خطر مهندسی؛ مسئولیت مدنی و شخص ثالث به همراه بیمه ماده ۶۶ سازمان تامین اجتماعی برای

پرسنل تحت پوشش خود اقدام نماید. بدیهی است در صورت بروز هر گونه حادثه برای هر یک از کارکنان پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمان کارگاه؛ محل استقرار اکیپ های حوادث؛ محل انبار کالاها و مصالح؛ ساختمانهای مجاور و ... در رابطه با دیه؛ نقص عضو؛ غرامت؛ سرقت؛ آتش سوزی و غیره؛ مسئولیت جبران خسارت و پرداخت کلیه موارد مذکور به عهده و با هزینه پیمانکار میباشد و هیچگونه مسئولیتی (اعم از حقوقی و کیفری) متوجه کارفرما نمیشود و تبعات قانونی ناشی از قصور آن بعهد پیمانکار می باشد.

تبصره ۳ ماده ۱۱- حتی در صورتی که محل استقرار اکیپ های حوادث؛ محل انبار کالاها و مصالح؛ محل کارگاه؛ وسایل نقلیه و ماشین آلات و... توسط کارفرما در اختیار پیمانکار قرار گیرد نیز؛ مسئولیت بیمه نمودن موارد مذکور در تبصره ۲ ماده ۱۱ و همچنین پاسخگویی و جبران خسارت در صورت بروز هر نوع حادثه یا اتفاقی به عهده و با هزینه پیمانکار می باشد.

تبصره ۴ ماده ۱۱- پیمانکار ملزم است در کلوزهای بیمه مسئولیت مدنی؛ شخص ثالث یا هر کدام از بیمه های مذکور در تبصره ۲ ماده ۱۱؛ جهت پوشش دادن هر نوع حادثه جانی یا مالی برای عابرین؛ اشخاص ثالث؛ کارگران؛ وسایل نقلیه؛ ساختمانهای مجاور و پیش بینی های لازم را به عمل آورده باشد؛ بدیهی است در صورت بروز هر نوع حادثه؛ مسئولیت امر و پاسخگویی به اشخاص حقیقی؛ حقوقی و مراجع ذیصلاح به عهده و با هزینه پیمانکار می باشد.

ماده ۱۲- محل حفاری باید در مقابل آب باران و آبهای زیر زمینی و سطحی و چاهها و مجاری موجود آب و فاضلاب حفاظت شود.

ماده ۱۳- اطراف محل های حفاری به عرض حدود ۴۰ سانتیمتر به منظور امکان عبور و مرور یا حمل وسایل و مصالح و ابزار کار و همچنین جلوگیری از احتمال ریزش خاک حاصل از حفاری به داخل گود؛ باید پاک و خالی نگه داشته شود؛ در صورتی که در اثر عدم رعایت موارد فوق خسارتی متوجه کارگران یا عابرین یا وسایل نقلیه یا ساختمانها و تاسیسات مجاور و گردد، جبران هر گونه خسارت و پاسخگویی در مقابل مراجع ذیصلاح به عهده و با هزینه پیمانکار میباشد، و کارفرما هیچگونه تعهد و مسئولیتی در این موارد ندارد.

ماده ۱۴- عملیات تعمیر بایستی مطابق نقشه و دستورالعمل دستگاه نظارت و صورتجلسه های مربوطه انجام گردد، و چنانچه اختلافی بین نقشه و عملیات انجام شده بوجود آید هزینه برطرف کردن آن اختلاف، طبق مشخصات فنی و دستورات دستگاه نظارت با مصالح مناسب و همچنین جبران هزینه خسارت ناشی از آن به عهده و هزینه پیمانکار میباشد.

تبصره ۱ ماده ۱۴- در صورتیکه اصلاح و بازسازی با استفاده از فهرست جمع آوری شبکه فاضلاب در برآورد پیش بینی شده بود و شرایط جهت اصلاح خط الزام آور شد (بروز حادثه و ...)، انجام کار مطابق با ضوابط تعمیرات شبکه فاضلاب (همین شرح خدمات و سایر استانداردهای موجود) و نیز دستورالعملها و استانداردهای قسمت اجرائیات شبکه جمع آوری فاضلاب باید انجام گیرد.

ماده ۱۵- قبل از قراردادادن لوله های جدید در ترانشه (هم برای انشعابات و هم برای شبکه فاضلاب) لازم است کف ترانشه کاملاً خشک شده مطابق دستورالعملهای اجرائیات لوله گذاری فاضلاب و نشریات و استانداردهای مربوطه؛ بستر سازی و آماده گردد.

ماده ۱۶- پس از قراردادادن لوله ها در ترانشه (هم برای انشعابات و هم برای شبکه فاضلاب) و قبل از پر سازی لازم است روی خطوط و مجاور لوله مطابق دستورالعملهای اجرائیات لوله گذاری فاضلاب و نشریات و استانداردهای مربوطه بستر سازی گردد ؛ در خصوص لوله های پلی اتیلن در شبکه های فاضلاب به طور خلاصه ذکر میگردد : بستر سازی اطراف لوله و روی لوله به ارتفاع ۳۰ سانتیمتر وزیرلوله به ارتفاع ۱۵ سانتیمتر لازم است با شن با دانه بندی ۰/۱۹ و مابقی آن تا سطح زمین رابا خاک مناسب در لایه های ۳۰ سانتیمتری وبا تراکم ۸۵٪ پرسازی شود ؛ همینطور ۴۰ سانتیمتر زیر سطح آسفالت در معابر با عرض بیش از ۴ متر باید از بلوکاز استفاده شود ؛ جهت سایر جنس لوله های شبکه همینطور انشعابات فاضلاب مطابق دستورالعملهای اجرائیات لوله گذاری فاضلاب ؛ شرایط فنی و خصوصی نصب انشعابات فاضلاب ؛ و نشریات و استانداردهای مربوطه باید اقدام گردد .

تبصره ۱ ماده ۱۶- پرسازی های ترانشه ها با خاک مناسب (شامل بلوکاز ، تونان و....) برعهده پیمانکار بوده و چنانچه تا انتهای دوره تضمین حسن انجام کار دچارنشست گردد اصلاح موارد به عهده پیمانکار میباشد همچنین در صورت بروز هر نوع حادثه جانی یا مالی ؛ مسئولیت امر و پاسخگویی به اشخاص حقیقی ؛ حقوقی و مراجع ذیصلاح و جبران خسارات مربوطه به عهده و با هزینه پیمانکار میباشد ؛

ماده ۱۷- در انجام تعمیرات شبکه فاضلاب در صورتی که لوله جدید جایگزین لوله قبلی میشود لازم است در محل اتصال لوله به منهول ؛ از داخل منهول به صورت اصولی با ملات ماسه سیمان با عیار ۱:۴ و سیمان ضد سولفات بند کشی گردد.

ماده ۱۸- در انجام تعمیرات شبکه فاضلاب در صورتی که لوله در ترانشه ای جدید کار میشود و لوله قبلی از مدار خارج میگردد ؛ اتصال لوله جدید به منهول اجرایی و ایجاد آبروی مناسب ؛ لازم است به گونه ای انجام گیرد که آسیبی به منهول اجرایی وارد نیاید .

ماده ۱۹- در انجام تعمیرات شبکه فاضلاب در صورتی که لوله جدید از دو طرف به خطوط قدیم اتصال دارد ؛ محل اتصال باید کاملاً آب بند گردد .

ماده ۲۰- در صورتی که ترمیم ترانشه و آسفالت نیز در برآورد وجود داشته باشد پس از تکمیل عملیات و قبل از تحویل گرفتن آن از طرف دستگاه نظارت پیمانکار ملزم است نسبت به اجرای آسفالت یا روسازی مطابق با شرایط قبل از حفاری اقدام نماید ؛ و در پایان هر ماه لیست آدرسهایی که آسفالت یا سنگفرش یا

موزائیک شده است را به کارفرما ارائه نماید ؛ پیمانکار بایستی هزینه های مربوطه را در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده باشد و مبلغی بابت موضوع مذکور (مازاد بر آنچه که در فهرست مقادیر ذکر گردیده است) جداگانه به پیمانکار پرداخت نخواهد شد .

ماده ۲۱- پس از تکمیل عملیات و پر کردن محل حفاری ، خاکهای اضافی،لجن ،ضایعات و سایر مصالح حاصل از حفاری بایستی توسط پیمانکار جمع آوری و از محل عملیات خارج و به محلهای مجاز حمل و تخلیه گرددو محل اجرای عملیات کاملاً تمیز و جارو کشیده تحویل نظارت گردد.

تبصره ۱ ماده ۲۱- پیمانکار موظف است از کلیه عملیات تعمیرات شبکه و انشعابات فاضلاب(از شروع تا پایان) به میزان لازم به تشخیص دستگاه نظارت عکس و در صورت لزوم فیلم تهیه نموده وبه صورت فایل در اختیار واحد نظارت قرار دهد.

تبصره ۲ ماده ۲۲- کلیه کارهای انجام شده به طور روزانه صورتجلسه شده وبه امضای پیمانکار ودستگاه نظارت می رسدوکلیه گزارشات و مستندات بصورت کتبی ویا فایل در اختیار واحد نظارت قرار گیرد.

ماده ۲۳- پیمانکار ملزم به انجام تعمیرات لوله های فاضلاب ؛ حوضچه ها و انشعابات فاضلاب طبق اعلام اداره حوادث منطقه به صورت شبانه روزی میباشد، و باید بوسیله یک تلفن اضطراری به طور مستمر (شبانه روزی)در دسترس کارفرما و دستگاه نظارت باشد ؛ در روزهای جمعه و تعطیلات رسمی نیز کار تعمیرات تعطیل نخواهد بود و در صورت بروز هر گونه مشکل یا گزارش در خصوص حادثه باید سریعاً اقدام نماید .

ماده ۲۴- پیمانکار حسب دستور دستگاه نظارت باید جهت انجام تعمیرات لوله فاضلاب مسیر جریان فاضلاب را مسدود ، تغییر و بوسیله پمپهای مورد نیاز ومناسب (بسته به قطر خطوط و میزان دبی فاضلاب) بای پس نماید.

ماده ۲۵- هزینه های مربوط به انسداد مسیر و انحراف جریان در آیتمهای مربوطه به حفاری در فهرست مقادیر گنجانده شده است.

ماده ۲۶- در صورت نیاز پیمانکار ملزم به تهیه الکترو پمپ فاضلاب کش ؛ پمپ خود مکش و تانکر مخصوص فاضلاب کش به تعداد کافی میباشد.

ماده ۲۷- لوله ها و اتصالات مورد نیاز در محل انبار آب و فاضلاب منطقه تحویل پیمانکار میشود و مسئولیت حمل و نقل لوله ها و اتصالات تا محل کارگاه به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

ماده ۲۸- پیمانکار باید حداکثر تا ۱۵ دقیقه پس از تحویل آدرس به محل مراجعه و نسبت به تعمیر و رفع حادثه اقدام نماید؛ در صورت تعلل در حضور اکیپ عملیاتی در محل حادثه و یا تعلل در انجام عملیات مربوطه و بروز پس زدگی در املاک مشترکین و یا هر نوع خسارات احتمالی جانی و مالی دیگر ؛ مسئولیت کلیه خسارات احتمالی به عابرین ؛ کارگران ؛ اشخاص ثالث ؛ وسایل نقلیه ؛ ساختمانهای مجاور و.... ؛ و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و یا مراجع ذیصلاح ؛ به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود ؛ ضمناً کارفرما شخصا یا با استفاده از پیمانکار دیگری نسبت به انجام موضوع اقدام نموده و هزینه های مربوطه به علاوه ۱۵ درصد اضافه از صورت وضعیت پیمانکار کسر میگردد ؛ چنانچه صورت وضعیت پیمانکار جوابگوی مبلغ مذکور نباشد کارفرما مختار است نسبت به کسر از هر گونه مطالبات پیمانکار یا ضبط مایملک وی اقدام نماید .

ماده ۲۹- رعایت اصول ایمنی فردی و کارگاهی (از ابتدای عملیات تا خاتمه عملیات) طبق مشخصات فنی و آئین نامه حفاظتی کارگاههای ساختمانی اداره کار و مفاد ذکر شده در متن قرارداد جهت تامین جان کارگران ، عابرین ، وسایل نقلیه ؛ ساختمانهای مجاور و... به عهده پیمانکار میباشد ، و در صورت عدم رعایت آن ، پیمانکار در مقابل هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح پاسخگو بوده و بایستی از عهده خسارت وارده برآید ، و کارفرما و دستگاه نظارت هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارند.

ماده ۳۰- پیمانکار ملزم به تامین وسایل نقلیه در زمان حادثه مطابق جدول شماره ۱ و تهیه کلیه تجهیزات مورد نیاز مطابق جدول شماره ۲ می باشد. و مدل بیل مکانیکی و ماشین شستشو بایستی ۲۰ مدل قبل از عقد قرارداد و مدل سایر ماشین آلات مورد استفاده بایستی ۶ مدل قبل از سال عقد قرارداد باشد ؛ ماشین آلات و تجهیزات زیر حداقل مورد نیاز بوده و در صورت نیاز به ماشین آلات یا تجهیزات بیشتر پیمانکار ملزم به تامین میباشد .

جدول شماره ۱

ردیف	حداقل ماشین آلات الزامی جهت تعمیرات شبکه	تعداد
۱	بیل مکانیکی	۱
۲	ماشین شستشو با هر نوع شاسی مورد نیاز	۱
۳	وانت مزدا دوکابین یگانه سوز (حداقل مدل ۶ سال قبل از قرارداد)	۱
۴	جرثقیل ۳ تن یا بالاتر	۱

جدول شماره ۲

شرایط فنی و خصوصی تعمیرات شبکه و انشعابات فاضلاب سال ۱۴۰۳

ردیف	حداقل تجهیزات مورد نیاز جهت تعمیرات شبکه	تعداد
۱	کاتر	۱
۲	چکش هیدرولیکی	۲
۳	لوله برزنتی با اتصالات جهت پمپاژ فاضلاب (جهت هر پمپ ۳۰ متر)	۱۸۰ متر
۴	سری گرد بر	۲
۵	دریل	۲
۶	ماسک و کپسول اکسیژن	۴
۷	توبی انسداد مولتی سایز استوانه ای ۲۰۰-۴۰۰	به تعداد کافی
۸	توبی انسداد مولتی سایز استوانه ای ۴۰۰-۶۰۰	به تعداد کافی
۹	توبی انسداد مولتی سایز استوانه ای ۵۰۰-۱۰۰۰	به تعداد کافی
۱۰	توبی انسداد مولتی سایز استوانه ای ۶۰۰-۱۲۰۰	به تعداد کافی
۱۱	توبی انسداد مولتی سایز مخروطی ۷۰۰-۲۰۰۰	به تعداد کافی
۱۲	دستگاه تشخیص دهنده گاز	۱
۱۳	کمربند ایمنی و طناب مخصوص با گیره	۴
۱۴	دستگاه دمنده هوا به همراه ماسک مربوطه	۱
۱۵	لباس نیم تنه و تمام تنه ماهیگیری هر ۶ ماه هر نفر	به تعداد کافی
۱۶	لوله جهت بای پاس فاضلاب در سایزهای مختلف (از هر سایز ۱۸۰ متر)	۱۸۰
۱۷	نردبان تاشو آلومینیومی با گیره تا ارتفاع ده متر	۳
۱۸	چنگک با میله حداقل به طول ۱۰ متر	۵
۱۹	میله قرقره	۱۰
۲۰	تبری و قلم سر پهن	۳
۲۱	بیلچه	۵
۲۲	سطل آهنی	۵
۲۳	بیل دسته بلند	۵
۲۴	کمان اره	۵
۲۵	تابلو ایمنی به ابعاد ۴۰*۶۰ پایه دار	تعداد کافی
۲۶	چراغ گردان هر ماشین	۱
۲۷	چرخ متر	۱
۲۸	جعبه کمکهای اولیه	۱
۲۹	فلز یاب	۱
۳۰	هد لامپ	۴
۳۱	سیم سیار ۳۰ متری هر ماشین و سیم بکسل	۱
۳۲	لباس کار برای هر ۳ ماه (هرنفر)	به تعداد کافی
۳۳	بادگیر و بارانی برای هر ۳ ماه هر نفر (دست)	به تعداد کافی
۳۴	دستکش هر نفر ماهیانه (جفت)	به تعداد کافی
۳۵	کفش ایمنی و چکمه کار هر ۶ ماه هر نفر (جفت)	به تعداد کافی
۳۶	شمایل شبیرنگ	تعداد کافی
۳۷	گیره برای هر ماشین حوادث	۱
۳۸	سنگ فرز (دستگاه برش)	۳

شرایط فنی و خصوصی تعمیرات شبکه و انشعابات فاضلاب سال ۱۴۰۳

۳۹	چتر بزرگ	۲
۴۰	فرغون	۳
۴۱	پروژکتور	۵
۴۲	کمپکتور صفحه ای	۱
۴۳	پمپ لجن کش دوسه و چهار اینچ تک فاز هر ماشین	۳
۴۴	علائم راهنمایی کامل (از هر کدام)	۳
۴۵	نیوجرسی- نوار خطر- لوله داربست و کله قندی (برای هر کدام)	تعداد کافی
۴۶	نرده حفاظ جهت ترانشه و منهول	تعداد کافی
۴۷	پیکور برقی	۴
۴۸	ماسک فیلتردار	۵
۴۹	مولد برق	۲
۵۰	سری ریشه بر	۱
۵۱	جعبه ابزار وسایل کامل جهت نصب در هر ماشین	۱
۵۲	کلنگ دوسر و یک سر (از هر کدام)	۵
۵۳	پتک آهنی ۵ و ۱۰ کیلوگرمی از هر کدام	۳
۵۴	دیلر	۳
۵۵	چراغ قوه شارژی	۵
۵۷	قالب ساخت حوضچه فاضلاب (۴۰ سانتی ؛ تنوره ؛ یک متری)	به تعداد کافی
۵۸	چنگک بازگشایی	۲
۵۹	۳ پایه و بالابر	۱
۶۰	پمپ خودمکش به قطر مناسب بسته به مقدار دبی (۴ تا ۱۲ اینچ) (همینطور پمپ لجن کش به قطر مناسب بسته به مقدار دبی)	به تعداد کافی

ماده ۳۱- پیمانکار ملزم است به منظور رعایت استاندارد و یکسان سازی وسایل ؛ لباس کار مناسب فصل و متحدالشکل (لباس با تایید واحد HSE)؛ تجهیزات ؛ ماشین آلات و ... در کل سطح شرکت خود را مطابق نظر دستگاه نظارت کارفرما تهیه نماید.

ماده ۳۲- در صورت فعال شدن برنامه نگهداری و تعمیرات یا هر برنامه و اپلیکیشن دیگری (تحت وب ؛ سامانه های موقعیت مکانی GIS و) در منطقه یا در حوزه ستادی ؛ پیمانکار ملزم است از زمان ابلاغ ؛ مطابق برنامه و دستورالعمل ارائه شده عمل نماید ؛ جمع آوری ؛ تهیه ؛ ورود اطلاعات توصیفی یا مالی و غیره ؛ ارائه گزارشهای مربوطه و در برنامه یا اپلیکیشنهای صدر اشاره نیز جزء شرح خدمات و وظایف پیمانکار میباشد ؛ لذا در صورت فعال شدن برنامه یا اپلیکیشنهای مذکور ، پرداخت صورت وضعیتهای پیمانکار موکول به ارائه گزارش نرم افزاری از برنامه یا اپلیکیشن مربوطه میباشد ؛ لازم به ذکر است پرداخت یا عدم پرداخت هزینه ای به پیمانکار مازاد بر فهرست مقادیر و برآورد پیمان در خصوص موارد فوق ؛ به تشخیص دستگاه نظارت کارفرما بستگی دارد و در هر صورت پیمانکار ملزم به انجام دستورات ابلاغی از طرف کارفرما در خصوص موارد صدرالاشاره میباشد .

ماده ۳۳- تعدیل به شرح زیر به پیمان تعلق میگیرد :

ماده ۳۳-۱- در این قرارداد ، در سال فهرست مبنای برآورد به قرارداد تعدیل تعلق نمی گیرد و در سال های بعد طبق بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ سازمان برنامه و بودجه کشور به قرارداد تعدیل تعلق می گیرد و محاسبات تعدیل بر اساس شاخص های اعلامی از سوی سازمان برنامه و بودجه می باشد و شاخص مبنای این گونه قراردادهای شاخص سه ماهه یک دوره قبل از دوره مربوط به آخرین روز تسلیم پیشنهاد قیمت می باشد.

ماده ۳۳-۲- صورت وضعیت تعدیل به صورت مجزا از صورت وضعیت اصلی تهیه و ارائه گردد .

ماده ۳۳-۳- مبنای محاسبه تعدیل صورت وضعیت پیمانکار بر اساس کسر مبلغ کسورات و جرائم مربوط به همان ماه (بغیر از بهای آب مصرفی جهت شستشوی شبکه فاضلاب ؛ محل استقرار و هزینه اجاره بیل از کارفرما) از مبلغ کل ناخالص می باشد .

ماده ۳۳-۴- ضریب پیمان هم به مبلغ پایه و هم به کلیه جرایم و کسورات تعلق می گیرد .

ماده ۳۴- طبق ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان آزاد سازی ۵٪ اول حسن انجام بعد از ارسال صورت وضعیت قطعی و ارایه مفاسد حساب بیمه و ۵٪ دوم حسن انجام نیز بعد از تحویل قطعی شدن امکان آزاد سازی وجود دارد ؛ لذا در قراردادهای بهره برداری که در ارتباط با نیروی انسانی نیست مثل هم سطح سازی ، شستشوی شبکه ، نصب انشعابات و ؛ به ترتیب مذکور آزادسازی تعهدات و حسن انجام کاردر پایان قرارداد و برای قراردادهای دارای نیروی انسانی (به تشخیص کارفرما) هر سه ماه یکبار بعد از ارائه مدارک مد نظر کارفرما انجام گردد.

تبصره ۱ ماده ۳۴-در قراردادهای دارای نیروی انسانی مفاسد حساب بیمه قرار داد پس از تنظیم صورت وضعیت قطعی و صورت تعدیل قطعی در زمان ارائه آزادسازی ۳ ماه آخر اخذ خواهد شد ؛ بنابراین آزاد سازی ۳ ماه آخر حسن انجام کار با ارائه مدارک مذکور و طبق فرمت ایزوی مربوطه انجام خواهد شد.

ماده ۳۵- پیمانکار ملزم است یک نفر را که مورد تائید کارفرما باشد به عنوان سرپرست کارگاه به کارفرما معرفی نماید ؛ سرپرست کارگاه جهت کنترل کلیه کارهای موضوع این قرارداد می بایست بصورت مستمر در سطح منطقه حضور داشته باشد ؛ شایان ذکر است هزینه های سرپرست کارگاه در ضریب پیشنهادی پیمانکار و لحاظ گردیده است .

ماده ۳۶ - در صورت عدم اجرای موضوع قرارداد و تخطی از استانداردها مطابق جدول زیر، جریمه پیمانکار محاسبه و از صورت وضعیت ماهیانه و یا هر زمان تا موقع تحویل قطعی پیمان از وی کسر خواهد گردید .

تبصره ۱ ماده ۳۶- در صورتی که پیمانکار ملزم به انجام دستورالعمل های ابلاغی از طرف کارفرما باشد (طبق ماده قراردادهای همین فهرست بهاء) و پیمانکار در عملیاتی نمودن آن قصور نماید و در جدول جرائم مبلغ جریمه ی آن نیامده باشد کارفرما می تواند با نظر و تایید دستگاه نظارت نسبت به کسر هزینه های انجام کار بعلاوه ۱۵٪ اضافه از صورت وضعیت همان ماه و یا هر زمان تا موقع تحویل قطعی پیمان از وی کسر خواهد گردید .

جدول جرایم:

ردیف	نوع جریمه	واحد	مقدار جرایم (ریال)
۱	آیتم جریمه ۳۶۰۳۱۱۱۴ در برنامه تدکار عدم رعایت اصول فنی و صحیح در تعمیر و تعویض شبکه فاضلاب	به ازای هر مورد عملیات تعمیر	ملزم به انجام مجدد عملیات تعمیرات می باشد و در صورت قابل اغماض بودن (به تشخیص دستگاه نظارت) ۲۰ درصد مبلغ محاسبه شده برای تعمیر از صورت وضعیت همان ماه و یا هر زمان تا موقع تحویل قطعی پیمان از وی کسر خواهد گردید .
۲	آیتم جریمه ۳۶۰۳۱۱۱۵ در برنامه تدکار تاخیر در جمع آوری ، بارگیری و حمل اسفالت و نخاله و ضایعات حاصل از حفاری به فاصله ۳۰ کیلومتری خارج از شهر علاوه بر جبران خسارات مالی و جانی احتمالی برای کارگران ؛ عابرین ؛ اشخاص ثالث ؛ وسایل نقلیه ؛ ساختمانهای مجاور و ... و پاسخگویی به اشخاص حقیقی ؛ حقوقی و مراجع ذیصلاح	به ازای هر گزارش	به ازای هر گزارش ۱۰ درصد از مبلغ محاسبه شده برای تعمیر از صورت وضعیت همان ماه و یا هر زمان تا موقع تحویل قطعی پیمان از وی کسر خواهد گردید .
۳	آیتم جریمه ۳۶۰۳۱۱۱۶ در برنامه تدکار تخریب آسفالت بدون استفاده از کاتر	به ازای هر مورد عملیات تعمیر	۵ درصد از مبلغ محاسبه شده برای تعمیر از صورت وضعیت همان ماه و یا هر زمان تا موقع تحویل قطعی پیمان از وی کسر خواهد گردید .
۴	آیتم جریمه ۳۶۰۳۱۱۱۷ در برنامه تدکار عدم تهیه و استفاده (و یا تهیه ماشین آلات نامناسب) از ماشین آلات مندرج در جدول شماره ۱ مربوطه در همین قرارداد از قبیل بیل مکانیکی ؛ ماشین شستشو ؛ مزدا و در روز به ازای هر کدام	هر مورد	۱۰۰۰۰۰۰۰
۵	آیتم جریمه ۳۶۰۳۱۱۱۸ در برنامه تدکار عدم تهیه و استفاده از ابزار و تجهیزات (و یا استفاده از ابزار آلات شخصی مشترکین) مندرج در جدول شماره ۲ همین قرارداد در انجام کار در روز به ازای هر کدام	هر مورد	۱۰۰۰۰۰۰
۶	آیتم جریمه ۳۶۰۳۱۱۱۹ در برنامه تدکار عدم مراجعه به موقع در محل وقوع حادثه (رب ساعت پس از اعلام) و تاخیر در زمان رفع حوادث و یا نداشتن سرعت کافی در رفع حادثه ؛ علاوه بر جبران خسارات مالی و جانی احتمالی برای کارگران ؛ عابرین ؛ اشخاص ثالث ؛ وسایل نقلیه ؛ ساختمانهای مجاور و ... و پاسخگویی به اشخاص حقیقی ؛ حقوقی و	هر ساعت دیرکرد در رسیدگی به حادثه	۲ درصد از مبلغ محاسبه شده برای تعمیر از صورت وضعیت همان ماه و یا هر زمان تا موقع تحویل قطعی پیمان از وی کسر خواهد گردید .

شرایط فنی و خصوصی تعمیرات شبکه و انشعابات فاضلاب سال ۱۴۰۳

مراجعه ذیصلاح			
۷	آیتم جریمه ۳۶۰۳۱۱۲۰ در برنامه تدکار عدم تهیه وسایل و تجهیزات ایمنی فردی و کارگاهی و عدم رعایت نکات ایمنی فردی و کارگاهی علاوه بر جبران خسارات مالی و جانی احتمالی برای کارگران؛ عابرین؛ اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمانهای مجاور و ... و پاسخگویی به اشخاص حقیقی؛ حقوقی و مراجع ذیصلاح	به ازای هر گزارش	به ازای هر گزارش ۱۰ درصد از مبلغ محاسبه شده برای تعمیر از صورت وضعیت همان ماه و یا هر زمان تا موقع تحویل قطعی پیمان از وی کسر خواهد گردید.
۸	آیتم جریمه ۳۶۰۳۱۱۲۱ در برنامه تدکار تاخیر غیر مجاز پیمانکار در تجهیز کارگاه و شروع پروژه	هر روز	۱ درصد کل مبلغ صورت وضعیت مربوط به همان ماه به ازای هر روز تاخیر غیر مجاز

تبصره ۱ ماده ۳۶ - به مبالغ مربوط به کلیه جرائم فوق و سایر کسورات قرارداد؛ ضریب پیشنهادی پیمانکار تعلق میگیرد؛ به طور مثال اگر ضریب پیشنهادی پیمانکار ۲۰ درصد افزایش باشد کلیه جرائم پس از محاسبه صورت وضعیت پیمانکار؛ با ۲۰ درصد اضافه اعمال میگردد.

ماده ۳۷- بکارگیری استانداردهای سازمان مدیریت و برنامه ریزی مانند استاندارد ۵۲۰ و سایر استاندارد آب و فاضلاب کشور و مرتبط الزامی می باشد.

ماده ۳۸- تهیه کلیه ماشین آلات و تجهیزات و ابزارآلات بعهده پیمانکار می باشد. در صورتیکه کارفرما بتواند وسایل مذکور در اختیار پیمانکار قرار دهد، هزینه آن با نظر مدیریت منطقه و براساس نظر کارشناسی مدیریت امور حمل و نقل و تایید کارشناسی امور حقوقی شرکت از مبلغ خالص صورت وضعیت پیمانکار کسر گردد.

شرایط فنی و خصوصی تعمیرات شبکه و انشعابات فاضلاب سال ۱۴۰۳

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صور تجلسه عملیات تعمیرات شبکه فاضلاب

دراجرای قرارداد منعقد به شماره با موضوع مورخ ؛ شرکت پیمانکاری با توجه به گزارش کار انجام شده عملیات تعمیرات شبکه فاضلاب به آدرس در تاریخ مربوط به ماه ، طبق جدول زیر اجرا شده و صور تجلسه میگردد .

قطر لوله اجرا شده (mm) :	جنس لوله اجرا شده :	قطر لوله قبلی (mm) :	جنس لوله قبلی :	عرض ترانشه (m) :	طول کل (m) :	تعداد حوضچه ساخته شده :	عمق متوسط کف آبرو (m) :	طول برش آسفالت (m) :	وضعیت شرایط جوی :
تخریب آسفالت : کل (متر مکعب)				نوع زمین محل حفاری :	حجم حفاری دستی : کل (متر مکعب)			حجم حفاری مکانیکی : کل (متر مکعب)	
طول (m)	عرض (m)	ارتفاع (m)	طول (m)		عرض (m)	ارتفاع (m)	طول (m)	عرض (m)	ارتفاع (m)
حجم حفاری در زمین های سخت : کل (متر مکعب)					تعداد انسداد جریان فاضلابرو :	انحراف جریان فاضلابرو (H) :	مصلح استفاده شده برای بستر سازی (متر مکعب) :	مصلح استفاده شده برای پر سازی (متر مکعب) :	
طول (m)	عرض (m)	ارتفاع (m)							
حجم بلوکاز استفاده شده (متر مکعب) : (برای مسیرهایی با عرض بیش از ۴ متر)				حجم تهیه خاک مناسب از خارج جهت پرسازی (متر مکعب) :			توضیحات :		

پیمانکار

دستگاه نظارت

رئیس بهره برداری و توسعه فاضلاب منطقه

مدیر منطقه

شرایط فنی و خصوصی تعمیرات شبکه و انشعابات فاضلاب سال ۱۴۰۳

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

صور تجلسه عملیات تعمیرات انشعابات فاضلاب

در اجرای قرارداد منعقد به شماره با موضوع نصب انشعابات فاضلاب مورخ ؛ پیمانکاری شرکت و با توجه به گزارش کار روزانه عملیات تعمیرات انشعابات شبکه فاضلاب به آدرس در تاریخ مربوط به ماه ، بدینوسیله عملیات اجرا شده توسط پیمانکار طبق جدول زیر صور تجلسه میگردد .

اتصال خط فاضلاب رو :		طول برش آسفالت (m) :		جنس و قطر سیفون قبلی :	جنس و قطر سیفون اجرا شده :	جنس انشعاب قبلی :	قطر انشعاب قبلی (mm) :	جنس انشعاب اجرا شده :	قطر انشعاب اجرا شده (mm) :	
منهول										شبکه جمع آوری
خیر	بلی	قطر :								
حجم حفاری در زمین های سخت : کل (متر مکعب)				نوع زمین محل حفاری :	حجم حفاری مکانیکی : کل (متر مکعب)			حجم حفاری دستی : کل (متر مکعب)		
		ارتفاع (m)	عرض (m)		طول (m)		ارتفاع (m)	عرض (m)	طول (m)	
توضیحات :				عمق متوسط انشعاب (m) :	تخریب آسفالت : کل (متر مکعب)			حجم عملیات خاکی در تونل : کل (متر مکعب)		
						ارتفاع (m)	عرض (m)	طول (m)		ارتفاع (m)

مدیر منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه فاضلاب منطقه

دستگاه نظارت

پیمانکار